

**UITTREKSEL UIT HET REGISTER VAN DE BERAADSLAGINGEN VAN DE
GEMEENTERAAD**

Vergadering van 28 november 2013

MIL / JVH

Aanwezig: Christine HEMERIJCKX, burgemeester-voorzitter
Wim GOOSSENS, Johan VAN LIERDE, Herman CLAEYS, Fredy SEGERS,
Mia LANGENDRIES, schepenen
Rudy BRACQUEZ, schepen zonder stemrecht
Linda DE DOBBELEER-VAN DEN EEDE, Michel HEMMERYCKX, Jan DE
BOITSELIER, Veerle STASSIJS, Karla MUYLAERT, Johan LINTHOUT, Staf
VAN DEN BOSCH, Linda VAN HUYLENBROECK, Kristof COOREMAN,
Emmanuel DE BETHUNE, Koen VAN VAERENBERGH, Koen
MUYLDERMANS, Christiane BERT, Wendy GODAERT, Yves AGNEESSENS,
raadsleden
Hendrik VAN HOUTEM, gemeentesecretaris

PUNT 11. Milieu: wijziging gemeentelijk subsidiereglement voor hemelwaterinstallaties en infiltratievoorzieningen voor woningen en lokalen van verenigingen - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare vergadering

Gelet op het besluit van 17 december 2009 van de gemeenteraad houdende goedkeuring van het gemeentelijk subsidiereglement voor hemelwaterinstallaties en infiltratievoorzieningen voor woningen en lokalen van verenigingen;

Gelet op het besluit van 21 november 2008 van de gemeenteraad houdende goedkeuring van de deelname aan de samenwerkingsovereenkomst 2008-2013, ondertekening van het basisniveau en het onderdeel projecten, vanaf 2009, inzonderheid het project subsidie voor het plaatsen van hemelwaterinstallaties;

Overwegende dat er een subsidiereglement goedgekeurd werd, gebaseerd op de voorwaarden van de samenwerkingsovereenkomst waarbij er een subsidie van 500,00 euro wordt uitbetaald en het Vlaams Gewest 250,00 euro terugbetaalt;

Overwegende dat de samenwerkingsovereenkomst 2008-2013 stopgezet wordt en er bijgevolg geen terugbetaling meer zal zijn van 250,00 euro door het Vlaams gewest;;

Gelet op het besluit van 5 juli 2013 van de Vlaamse regering houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratie- en buffervoorzieningen;

Overwegende dat de nieuwe gewestelijke hemelwaterverordening deze van 1 oktober 2004 vervangt en nieuwe minima oplegt worden voor hemelwaterputten en infiltratievoorzieningen;

Gelet op het besluit van 1 februari 2002 van de Vlaamse regering met betrekking tot de subsidiëring van de aanleg door de gemeenten van openbare rioleringen, andere dan prioritaire rioleringen, en van de bouw door de gemeenten van kleinschalige rioolwaterzuiveringsinstallaties, gewijzigd op 29 april 2005, 9 mei 2008 en 21 januari 2011;

Overwegende dat de verplichting, bij besluit van 1 februari 2002, om een subsidiereglement voor hemelwaterinstallaties te hebben in functie van de subsidiëring van de aanleg van openbare riolering geschrapt werd bij besluit van 29 april 2005;

Overwegende dat, met goedkeuring van de milieuraad, in vergadering op 28 augustus 2013, voorgesteld wordt om het subsidiereglement aan te passen naar het oorspronkelijk model met name een subsidie afhankelijk van de inhoud van de hemelwaterput (1,00 euro per 50 liter per m² horizontale projectie van het dakoppervlak, met een maximum van 200,00 euro);

Overwegende dat de inhoud van een hemelwaterput, geplaatst bij een bestaande woning met een horizontale projectie van het dakoppervlak tot 100 m², minimaal 5.000 liter bedraagt;

Overwegende dat, voor het plaatsen van een hemelwaterinstallatie bij een nieuwbouw of verbouwing of herbouw, er meer moet geplaatst worden dan minimaal vereist; dat de minimale hoeveelheid wordt vastgelegd bij de stedenbouwkundige vergunning;

Overwegende dat voorgesteld wordt een subsidie te verlenen voor een infiltratievoorziening wanneer voldaan wordt aan de minimale verplichting, opgelegd in de stedenbouwkundige vergunning en omgerekend aan 1,00 euro per 25 liter buffervolume;

Overwegende dat de berekende volumes afgerond worden naar het hoger honderdtal;

Gelet op het aangepast voorstel van aanvraagformulier;

Beslist, met éénparigheid van stemmen:

Artikel 1. – Volgend gewijzigd gemeentelijk subsidiereglement voor hemelwaterinstallaties en infiltratievoorzieningen voor woningen en voor lokalen van verenigingen, wordt goedgekeurd en gaat in op 1 januari 2014:

Artikel 1 – Definities

Horizontale dakoppervlakte	de oppervlakte van de projectie van de buitenafmetingen van het dak op een horizontaal vlak
Hemelwater	verzamelnaam voor regen, sneeuw en hagel, met inbegrip van dooiwater
Hemelwaterput / hemelwaterreservoir	reservoir voor het opvangen en stockeren van hemelwater
hemelwaterinstallatie	het geheel van hemelwaterput met eventueel bijhorend leiding- en pompsysteem, filters enz. met het oog op hergebruik van hemelwater
Infiltratie	het doorsijpelen van hemelwater in de bodem
Buffervolume	Het buffervolume van de infiltratievoorziening
Infiltratievoorziening	een buffervoorziening waarbij de vertraagde afvoer gebeurt door infiltratie
Gewestelijke stedenbouwkundige verordening	het besluit van de Vlaamse regering van 5 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratie- en buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater
Provinciale stedenbouwkundige verordeningen	het ministerieel besluit van 7 januari 2004 houdende vaststelling van de provinciale stedenbouwkundige verordening inzake afkoppeling van hemelwater afkomstig van dakvlakken van de provincie Vlaams-Brabant; en het ministerieel besluit van 7 januari 2004 houdende vaststelling van de provinciale stedenbouwkundige verordening inzake afkoppeling van hemelwater afkomstig van verharde oppervlakten in de provincie Vlaams-Brabant.
Gebouw	vergunde woning of vergund lokaal
Lokaal	vergund gebouw waarvan een vereniging gebruik maakt voor haar activiteiten

'Bestaande' woning	woning waarvoor een bouwvergunning werd verkregen vóór 07/09/1999,
Verbouwing	een bouwproject waarbij 60 % of meer van de buitenmuren wordt behouden
Herbouw	een bouwproject waarbij minder dan 60 % van de buitenmuren wordt behouden

Artikel 2 – Subsidie

- §2.1 Binnen de perken van de jaarlijks op de begroting voorziene en goedgekeurde kredieten, verleent het college van burgemeester en schepenen voor een bestaand gebouw of bij verbouwing van een bestaand gebouw, een subsidie voor de aanleg van een hemelwaterinstallatie indien aangelegd na **1 januari 2013**. Deze hemelwaterinstallatie moet voldoen aan de voorwaarden in art. 3 §1.
- §2.2 Binnen de perken van de jaarlijkse op de begroting voorziene en goedgekeurde kredieten verleent het college van burgemeester en schepenen een subsidie voor de aanleg van een hemelwaterinstallatie indien aangelegd na **1 januari 2013** bij nieuwbouw of herbouw van een gebouw en als de aanleg niet verplicht is volgens de provinciale stedenbouwkundige verordeningen inzake afkoppeling van hemelwater afkomstig van dakvlakken en van verharde oppervlakten. Deze hemelwaterinstallatie moet voldoen aan de voorwaarden in art. 3 §1 en 3§2.
- §2.3 Binnen de perken van de jaarlijks op de begroting voorziene en goedgekeurde kredieten, verleent het college van burgemeester en schepenen een subsidie voor de aanleg van een infiltratievoorziening indien aangelegd na **1 januari 2013** en als de infiltratievoorziening niet verplicht is volgens de provinciale stedenbouwkundige verordeningen inzake afkoppeling van hemelwater afkomstig van dakvlakken en van verharde oppervlakten. Deze infiltratievoorziening moet voldoen aan de voorwaarden in art. 3 §1, §2 en §3. Deze subsidie kan gecumuleerd worden met de subsidie voorzien in §1 en §2.

Artikel 3 – Toekenningsvoorwaarden voor subsidie

- §1 De hemelwaterinstallatie en de infiltratievoorziening zoals bedoeld in artikel 2 dienen te voldoen aan de richtlijnen zoals deze bepaald zijn in 'Krachtlijnen voor een geïntegreerd rioleringsbeleid in Vlaanderen', meer bepaald de 'code van goede praktijk voor hemelwaterputten en infiltratievoorzieningen', aan de technische voorwaarden van de van toepassing zijnde gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten en aan die van de van toepassing zijnde provinciale stedenbouwkundige verordeningen inzake afkoppeling van hemelwater afkomstig van dakvlakken en van verharde oppervlakten, waarnaar in dit document verwezen wordt.

§2 Hemelwaterinstallaties

- a) De inhoud van de hemelwaterput bedraagt 50 liter per m² horizontale dakoppervlakte, afgerond naar het hogere honderdtal, met:
 - een minimum van 5.000 liter bij een bestaande woning met een dakoppervlak (horizontale projectie) tot 100 m²;
 - meer dan de hoeveelheid vastgelegd in de stedenbouwvergunning voor andere dan een bestaande woning;
- b) De volledige dakoppervlakte is aangesloten op de hemelwaterput. Een subsidie bij een onvolledig aangesloten dakoppervlakte is slechts toegestaan mits grondige motivering.
- c) Het hergebruik van het in de hemelwaterput opgevangen water is verplicht door middel van een aangesloten pompinstallatie met een minimale aansluiting van 1 WC of wasmachine. Een pompinstallatie is niet verplicht indien de verschillende aftappunten gravitair gevoed kunnen worden.
- d) Er mag geen directe verbinding gecreëerd worden tussen het drinkwaternet en het leidingennet aangesloten op de hemelwaterput. Hiertoe dient de hemelwaterput met drinkwater bijgevuld te worden door middel van een bijvulstelsel met onderbreking overeenkomstig de code van goede praktijk, ofwel dient een afzonderlijk leidingencircuit voorzien te worden voor hemelwater en drinkwater.

- e) De overloop van de hemelwaterput moet aangesloten worden op een infiltratievoorziening op eigen terrein.
- f) Enkel als er geen infiltratievoorziening is, mag de overloop van de hemelwaterput afgeleid worden naar een openbare infiltratievoorziening, een waterloop, gracht of een ander oppervlaktewater. Wanneer deze afvoermogelijkheden niet aanwezig zijn of aansluiting hierop niet haalbaar is, mag de overloop van de hemelwaterput aangesloten worden op het gedeelte van de openbare riolering bestemd voor de afvoer van hemelwater. Als er geen openbare riolering bestemd voor afvoer van hemelwater aanwezig is, mag de overloop van de hemelwaterput op de gemengde openbare riolering aangesloten worden. Wel moeten tot aan het lozingspunt op de openbare riolering het hemelwater en afvalwater gescheiden worden.

§3 Infiltratievoorzieningen

- a) Een infiltratievoorziening komt alleen in aanmerking als dit opgelegd wordt in de stedenbouwkundige vergunning.
- b) Infiltratievoorzieningen moeten voldoen aan de voorwaarden opgelegd in de stedenbouwkundige vergunning.
- c) Het gerealiseerde buffervolume moet minimaal dit zijn opgelegd in de stedenbouwkundige vergunning.

Artikel 4 – Subsidiebedrag

- §1 De subsidie voor de aanleg van een hemelwaterinstallatie bedraagt 1,00 euro per 50 liter (waterinhoud van de hemelwaterput), met een maximum van 200,00 euro.
- §2 De subsidie voor de aanleg van een infiltratievoorziening bedraagt 1,00 euro per 25 liter buffervolume, met een maximum van 200,00 euro.
- §3 De subsidie wordt aan de eigenaar, gebruiker of huurder (mits toestemming van de eigenaar) van een gebouw gelegen op het grondgebied van de gemeente Roosdaal slechts eenmalig toegekend.
- §4 De subsidie van een hemelwaterput en een infiltratie mogen bijeen geteld worden.

Artikel 5 – Controle

Vooraleer over te gaan tot de uitbetaling van de subsidie zal een door de gemeente gemachtigde instantie of ambtenaar zich er van vergewissen dat aan de voorwaarden van het subsidiereglement voldaan is.

Op basis van de aanvraag tot het bekomen van de subsidie kan een eerste controle uitgevoerd worden of zal voldaan worden aan de bepalingen van het reglement.

Blijken de voorwaarden niet nageleefd, dan zal de subsidie niet uitgekeerd worden. Het is de eigenaar op alle momenten toegestaan om de nodige aanpassingen door te voeren om alsnog voor de subsidie in aanmerking te komen.

De gemachtigde instantie of ambtenaar brengt advies uit over de controle aan het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 6 – Aanvraag tot subsidie

- §1 De subsidieaanvraag wordt ingediend ten vroegste na het plaatsen van de hemelwaterput aan de hand van een standaardformulier met als bijlage een afschrift van de factuur van de aankoop voor de hemelwaterput en de aankoop van de pomp. De beoordeling gebeurt pas na dat de hemelwaterinstallatie gerealiseerd is.

De aanvrager kan voor vragen over de aanleg van installaties en infiltratievoorzieningen terecht bij de technische dienst van de gemeente (stedenbouwkundige ambtenaar of milieuambtenaar; www.roosdaal.be)

- §2 De uitbetaling van de subsidie wordt beslist door het college van burgemeester en schepenen op advies van de gemachtigde instantie of ambtenaar en de voorgelegde documenten.

Artikel 7 – Aanvang en krediet

Het subsidiereglement voor hemelwaterinstallaties en infiltratievoorzieningen voor woningen en lokalen van verenigingen, goedgekeurd door de gemeenteraad op 17 december 2009, wordt opgeheven.

Het college van burgemeester en schepenen is belast met de uitvoering van dit reglement.

Jaarlijks en indien de financiële middelen van de gemeente dit toelaten wordt een krediet in het budget ingeschreven.

Het krediet wordt vastgelegd bij de aanvraag tot het bekomen van een subsidie.

Wanneer de kredieten zijn uitgeput komen de ingediende aanvragen als eerste in aanmerking voor het volgende begrotingsjaar.

Artikel 2. – Het standaardformulier voor de aanvraag van de subsidie wordt goedgekeurd.

Artikel 3. – Dit besluit wordt van kracht na de vereiste bekendmaking.

Artikel 4. – De subsidieaanvragen, ingediend vóór 1 december 2013, en die nog niet gerealiseerd zijn worden afgewerkt op basis van het subsidiereglement van 17 december 2009, inzonderheid artikel 4 paragraaf 3.

Artikel 5. – De subsidieaanvragen ingediend na 30 november 2013 en vóór 1 januari 2014 worden afgewerkt op basis van het subsidiereglement van 17 december 2009, inzonderheid artikel 4 paragraaf 3.

Namens de gemeenteraad

De gemeentesecretaris
(get.) Hendrik VAN-HOUTEM

Voor eensluidend afschrift
De gemeentesecretaris

Hendrik VAN HOUTEM



De burgemeester-voorzitter
(get.) Christine HEMERIJCKX

De burgemeester-voorzitter

Christine HEMERIJCKX

